



Communiqué de presse
27 juin 2022

Plan de Relance

Université Côte d'Azur et EQUANS France coopèrent pour la rénovation énergétique du campus Valrose

Au terme d'une procédure d'appel d'offres, Université Côte d'Azur et Axima Concept, société de EQUANS France, annoncent leur collaboration pour les travaux d'amélioration de la performance énergétique des bâtiments et installations techniques du campus Valrose. Le projet principal contient notamment le raccordement au réseau de chaleur urbain de la Ville de Nice, une amélioration de l'isolation thermique des bâtiments, la production d'énergie photovoltaïque et la construction d'un nouveau bâtiment pour des activités de recherche.

Ce projet s'inscrit dans le cadre du **Plan France Relance 2020-2022**, mis en place par le gouvernement et pour lequel Université Côte d'Azur a bénéficié de fonds pour rénover ses principaux campus et améliorer les performances environnementales et énergétiques de son patrimoine. En tant que mandataire du groupement composé de sept entreprises, EQUANS France est en charge de superviser l'ensemble des volets de l'opération pour une livraison prévue à la rentrée 2023. Ce projet traduit la volonté de EQUANS, nouveau leader mondial des services multi-techniques, d'allier expertise et proximité pour contribuer à relever les défis de la transition énergétique et digitale des territoires.

Une approche globale pour bâtir un campus exemplaire

Plus performant et durable, le futur campus de Valrose sera raccordé au réseau de chaleur de l'UVE (Unité de Valorisation Énergétique) de l'Ariane. Cette solution, qui viendra se substituer aux chaufferies fioul utilisées jusqu'alors, améliorera la performance énergétique et le bilan carbone de l'Université. Un réseau de sous-stations sera mis en place par les équipes de EQUANS, puis raccordé au nouveau système.

Afin d'éviter les déperditions énergétiques, l'isolation thermique des façades de deux bâtiments sera refaite, notamment au travers de nouvelles menuiseries. Pour compléter ce dispositif vertueux et améliorer la performance énergétique de l'éclairage du campus, INEO, société de EQUANS, assurera le remplacement de plus de 5 000 luminaires par des Led.

Les toitures de plusieurs bâtiments seront quant à elles équipées de panneaux photovoltaïques. Estimée à près de 900 000 kWh/an, l'énergie produite permettra non seulement de subvenir à l'ensemble des besoins du campus mais aussi d'alimenter d'autres réseaux.

Le groupement va également construire un nouveau bâtiment, destiné à accueillir deux unités de recherche travaillant notamment sur la préservation des ressources marines. D'une superficie de 460 m², il abritera des laboratoires de recherche. La réalisation des systèmes techniques et sanitaires adaptés aux contraintes techniques de ce type d'environnement sera pris en charge par les équipes de EQUANS.

Enfin, Université Côte d'Azur poursuit une politique ambitieuse sur le plan culturel et social. Dans ce cadre, le groupement assurera la mise en valeur de l'ISBA, bâtiment emblématique, ainsi que la création de places de parking et de cheminements destinés à favoriser l'accessibilité du campus aux personnes en situation de handicap.

A travers ses sociétés AXIMA et INEO, EQUANS France se chargera de la supervision des chantiers et réalisera les travaux de CVC, d'électricité et de raccordement au réseau de chaleur urbain. L'agence d'Architecture KARDHAM et les entreprises Tractebel et Edeis assureront respectivement la conception architecturale et les études techniques de structure ou fluides du campus. Les opérations de construction, maçonnerie et menuiserie, seront menées à bien par l'entreprise générale Dumez, tandis que Engie Cofely assurera dans un second temps l'exploitation et la maintenance de l'ensemble des infrastructures du campus rénové.

« Leader mondial des services multi-techniques, EQUANS conçoit, installe et fournit des solutions clés-en main pour améliorer les équipements, les processus techniques et les infrastructures des territoires, villes, industries et bâtiments. Répartie en 7 axes principaux, la rénovation du campus Valrose est emblématique de cette mission et illustre la diversité des savoir-faire de EQUANS au service de la décarbonation du patrimoine de ses clients. L'ensemble des équipes est fier de contribuer très concrètement au renouveau du campus historique de Valrose » souligne Alain Gros, Directeur du Territoire Grand Sud au sein de EQUANS France Smart Building.

« Dans un contexte géopolitique tendu, l'indépendance énergétique est plus que d'actualité, l'abandon des énergies fossiles au bénéfice d'un réseau de chaleur urbain plus vertueux et d'une production photovoltaïque en autoconsommation, constituent donc une réelle opportunité. Au-delà du confort des usagers généré par la rénovation thermique des bâtiments, je me réjouis que cette opération réalisée dans le cadre du plan France Relance puisse également permettre la construction d'un bâtiment qui viendra abriter le laboratoire de recherche ECOSEAS » conclut Marc Dalloz, vice-Président Patrimoine, Infrastructure accessibilité et développement durable d'Université Côte d'Azur.

CONTACT PRESSE :

EQUANS France : Laure de Longevialle - +33 (0)6 62 34 71 77 - laure.de-longevialle@equans.com

Université Côte d'Azur : Delphine Sanfilippo - +33 (0)7 86 84 98 13 – delphine.sanfilippo@univ-cotedazur.fr

A propos d'Université Côte d'Azur

Université Côte d'Azur a été créée en janvier 2020 avec un statut d'Université expérimentale. Elle est lauréate du label national majeur d'initiative d'excellence "IDEX" qui la positionne parmi les 9 universités françaises "IDEX" intensives en recherche et à fort rayonnement international. Structurée en composantes internes novatrices dont les responsabilités sont accrues pour une plus grande agilité, Université Côte d'Azur adosse l'ensemble de ses missions de formation et d'innovation à l'excellence de sa recherche. Son fort ancrage au territoire azuréen en fait l'un des moteurs de son modèle de croissance. Membre fondatrice de l'alliance

européenne Ulysseus, porteuse de l'un des quatre Instituts Interdisciplinaires français d'Intelligence Artificielle (3IA) et dotée de partenariats majeurs avec les grands acteurs nationaux de la recherche, Université Côte d'Azur entend se placer parmi les meilleures universités européennes et consolider ainsi sa dimension internationale.

A propos de EQUANS France

Enraciné dans une histoire plus que centenaire, EQUANS est le nouveau leader mondial des services à l'énergie qui affiche de grandes ambitions en France, notamment grâce à Ineo et Axima. En s'appuyant sur une forte densité territoriale synonyme de proximité, ses 27.000 salariés en France accompagnent leurs clients pour relever les défis d'une triple transition, énergétique, industrielle et digitale. EQUANS agit pour atteindre une production décarbonée, digitaliser les process et renforcer l'économie contributive. Génie électrique, climatique, réfrigération, sécurité incendie, IT et télécommunications, solutions digitales : les expertises complémentaires de EQUANS se déploient en France à travers une combinaison unique de compétences multi techniques aussi bien pour les projets de conception, construction et installation que pour les services d'exploitation et de maintenance. EQUANS connecte, protège et alimente en flux énergétique les territoires, villes, bâtiments, usines et infrastructures. En 2021, EQUANS a réalisé un chiffre d'affaires de 5 milliards d'euros.

Plus d'informations : www.equans.fr

A propos de EQUANS

EQUANS est le leader mondial des services multi-techniques avec 74 000 collaborateurs, dans plus de 17 pays et un chiffre d'affaires annuel de plus de 12 milliards d'euros.

EQUANS conçoit, installe et fournit des solutions sur mesure pour améliorer les équipements, les systèmes et les processus techniques de ses clients et optimiser leur utilisation dans le contexte de leurs transitions énergétique, industrielle et numérique. Grâce à une forte empreinte territoriale liée à ses marques locales historiques et un excellent savoir-faire technique, les experts hautement qualifiés de EQUANS sont en mesure d'accompagner les territoires, les villes, les industries, les bâtiments dans les domaines du CVC (chauffage, ventilation et climatisation), du Froid et de la Sécurité Incendie, du Facility Management, du Numérique et des TIC, de l'Electricité, de la Mécanique et de la Robotique.

EQUANS est leader sur les principaux marchés européens (France, Belgique, Pays-Bas et Royaume-Uni) et est également bien positionné aux États-Unis et en Amérique latine. EQUANS est une entité distincte d'ENGIE.

Plus d'informations : www.equans.com

À propos d'ENGIE

Nous sommes un groupe mondial de référence dans l'énergie bas carbone et les services. Avec nos 170 000 collaborateurs, nos clients, nos partenaires et nos parties prenantes, nous sommes engagés chaque jour pour accélérer la transition vers un monde neutre en carbone, grâce à des solutions plus sobres en énergie et plus respectueuses de l'environnement. Guidés par notre raison d'être, nous concilions performance économique et impact positif sur les personnes et la planète en nous appuyant sur nos métiers clés (gaz, énergies renouvelables, services) pour proposer des solutions compétitives à nos clients.

Chiffre d'affaires en 2021 : 57,9 milliards d'euros. Coté à Paris et Bruxelles (ENGI), le Groupe est représenté dans les principaux indices financiers (CAC 40, Euronext 100, FTSE Eurotop 100, MSCI Europe) et extra-financiers (DJSI World, DJSI Europe, Euronext Vigeo Eiris - Eurozone 120/ Europe 120/ France 20, MSCI EMU ESG screened, MSCI EUROPE ESG Universal Select, Stoxx Europe 600 ESG, and Stoxx Global 1800 ESG).